

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Wolkerova 74/6, 779 11 Olomouc, tel. 585 719 111, e-mail: epodatelna@khsolc.cz, ID: 7zyai4b

Č.j. : KHSOC/47312/2021/OC/HOK

V Olomouci dne 25.10.2021

**Sp. značka: KHSOC/47312/20121**

Vyřizuje: Ing. Barbora Nechvátalová

Č.j. odesílatele: 120 092/SG/VP/3227

Počet listů: 2



DOŠLO DNE:

**01-11-2021**

50001ODD2100839

Adresát:

Správa železnic s.o.

Stavební správa východ

Nerudova 773/1

779 00 Olomouc

V zastoupení:

SAGASTA s.r.o.

Novodvorská 1010/14

142 00 Praha 4 - Lhotka

## **Závazné stanovisko pro územní a stavební povolení: „Rekonstrukce VB ŽST Senice na Hané“, 120 092**

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Olomouc, (dále jen „KHS“), dne 30.9.2021, zaevidované pod č.j. KHSOC/47312/2021/OC/HOK o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení, předložené společností SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka, IČO 045 98 555, na základě plné moci stavebníka Správa železnic s.o., Stavební správa východ, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc, IČO 709 94 234, ze dne 28.5.2021, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1,2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 tohoto zákona, v souladu s § 4 odst.2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předloženou projektovou dokumentaci (dále jen PD): „Rekonstrukce VB ŽST Senice na Hané“.

Po zhodnocení souladu předložené PD, dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“), vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), nařízením vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“), vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

s PD k územnímu a stavebnímu řízení „Rekonstrukce VB ŽST Senice na Hané“, orgán ochrany veřejného zdraví

### **s o u h l a s í .**

**V souladu s požadavky § 77 odst.1 zákona č.258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:**

K žádosti o vydání závazného stanoviska ke kolaudačnímu souhlasu stavby musí stavebník předložit KHS zhodnocení parametrů umělého osvětlení na všech pracovních místech předmětné stavby splňující požadavky § 2 odst. 2 zákona č.309/2006 Sb., a dokladující dodržení normových hodnot pro umělé osvětlení, závazných dle § 45 nařízení vlády č.361/2007 Sb.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Závazné stanovisko se vydává v souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. KHS k věci uvádí: předložená PD byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy výpravní budovy na parc.č. 2339/3, k.ú. Senice na Hané. Budova bude nadále sloužit svému původnímu účelu. Během rekonstrukce zůstane zachován provoz stávajících provozů a technologií řízení dráhy a jejích pracovníků v prostorech. Zachován zůstane i provoz na trati.

Rozsah prací na výpravní budově:

- demolice krovu a zvýšení patra o 0,5m, nová zateplená střecha
- odbourání nepůvodního přístavku, přesun technologií a zázemí do zvýšeného patra
- návrh a řešení vzhledu výpravní budovy (barevné řešení) – obnova fasády
- kompletní oprava vnějšího pláště, vč. výměny otvorových výplní, nová střecha, nové povrchové úpravy, klempířské konstrukce, nové informační zařízení apod. a silnoproudých a slaboproudých rozvodů aj.
- úprava veškerých provozních prostor výpravní budovy (veřejné i neveřejné prostory v 1.NP, 2.NP) v koordinaci s opravou okolního prostoru a bezbariérovou přístupností. V rámci tohoto bodu bude řešeno např. nové osvětlení, nové povrchové úpravy, rekonstrukce podlah
- rekonstrukce otopné soustavy
- nový informační systém, včetně vybavení (např. odjezdové tabule, aj.)
- nové vnitřní rozvody inženýrských sítí (voda, kanalizace, elektro, topení), vč. napojení do přípojek

V I.PP budou zachovány stávající sklepní prostory.

V I.NP zůstane zachována dopravní kancelář (JOP) a navazující zabezpečovací místnost, které budou v provozu po celou dobu rekonstrukce. Stavebními úpravami vzniknou v I. NP dále chodba, technologické místnosti, místnost náhradního zdroje el. energie (dieselaagregát), hala, pokladna, úklid, sanitární zázemí veřejnosti (WC muži, WC ženy + invalidé) a přístřešek.

Ve II. NP vznikne technologická místnost, místnost slaboproudé technologie, kotelna, chodba, denní místnost vybavená dřezem a umyvadlem, zázemí správy železnic (šatna, odpočívárna), zázemí dopravce (šatna, odpočívárna) a společné sanitární zázemí zaměstnanců (WC s předsíní s umyvadlem a sprcha).

V objektu v denní době bude přítomen 1 pokladní a max. 3 pracovníci dopravní kanceláře, v noční době 1 pracovník dopravní kanceláře a max. 4 osoby v odpočívárnách.

Objekt bude napojen na stávající rozvody inženýrských sítí: veřejný vodovod, kanalizace, plynovod, rozvody NN. Vytápění plynové. Teplá voda bude připravována plynovým kotlem ve II. NP, v I. NP lokálně el. bojlerem. Pro potřebu chlazení objektu budou na střeše přístřešku instalovány 4 venkovní klimatizační jednotky, orientované směrem do kolejiště a dále do polí, od obytné zástavby cloněné vlastní výpravní budovou.

K náhradnímu zdroji el. energie KHS uvádí, že zdroj slouží pro zabezpečení provozu na železniční trati v případě výpadku el. energie, přičemž zvuk působený v přímé souvislosti s činnostmi související se záchranou lidského života, zdraví nebo majetku se nepovažuje v souladu s § 30 odst. 2 věta třetí za hluk.

V prostoru u výpravní budovy je navržena zpevněná plocha, která bude sloužit k parkování veřejnosti - 6 parkovacích stání, z toho 1 stání pro invalidy.

Na základě výše uvedeného KHS konstatuje, že provozem upravované výpravní budovy nedojde ke změně stávající hlukové situace v lokalitě.

Orgán ochrany veřejného zdraví před prováděním bouracích prací, upozorňuje v případě výskytu azbestu při demolici výše uvedené stavby, na povinnost zaměstnavatele: ve lhůtě nejpozději 30 dnů před zahájením prací, při nichž mohou být zaměstnanci exponováni azbestem, ohlásit tuto skutečnost příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví v souladu s § 41 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů, a současně předložit hodnocení zdravotního rizika dle § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., ve spojení s § 20 a § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., minimální opatření k ochraně zdraví, bližší hygienické požadavky na pracoviště, bližší požadavky na pracovní postupy, obsah školení apod.

Důvodem pro vyjádření souhlasu s předloženou PD bylo, že PD je v souladu s předpisy stanovenými ve výrokové části tohoto závazného stanoviska.

Podmínka je stanovena za účelem ověření zajištění optimálních pracovních podmínek a ochrany zdraví pracovníků při práci s ohledem na zřetelnou zátěž zaměstnanců dle požadavků § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a dodržení normových hodnot pro umělé osvětlení závazných dle § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost doručená na KHS dne 30.9.2021, č.j. KHSOC/47312/2021/OC/HOK
- Projektová dokumentace pro územní a stavební povolení „Rekonstrukce VB Senice na Hané“, zpracovatele SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka, 08/2021, č. zakázky 120 092
- Plná moc ze dne 28.5.2021

Krajská hygienická stanice  
Olomouckého kraje  
oddělení hygieny obecné a komunální



Ing. Barbora Nechvátalová  
ředitelka odboru hygieny obecné a komunální

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka + PD

